

## Chaufferie de l'hôpital local d'Oraison

### ► La naissance du projet

« Situé sur les bords de la Durance, l'hôpital local d'Oraison est une maison de retraite publique qui dépend de la DDASS. Ce projet a pu voir le jour grâce à la réelle volonté de son directeur, M. TETU, qui s'est inscrit dans une démarche de qualité environnementale dès la conception du bâtiment, avec pour objectifs la réduction des consommations et le recours aux énergies renouvelables. Le bois énergie s'est largement imposé dans le choix de la solution de chauffage car il est particulièrement bien adapté aux bâtiments à faible intermittence avec des besoins importants. En marche depuis février 2006, le recours au combustible bois a permis d'éviter le rejet de 274 tonnes de CO<sub>2</sub> dans l'atmosphère et une économie de combustible de 44 045 euros. »

### ► La chaufferie

Marque de la chaudière : KÖB  
Puissance : 150 kW  
Type : foyer à grille  
Mise en service : 21 février 2006  
Alimentation : dessileur rotatif  
Allumage automatique : oui  
Décendrage automatique : oui  
Couverture énergétique par le bois : 78%  
Appoint : oui  
Usage de la chaleur : chauffage  
Exploitant : Hôpital local d'Oraison

Commune : Oraison  
Département : Alpes-de-Haute-Provence  
Territoire : Intercommunalité du  
Luberon Oriental  
Altitude : 323 m  
Population : 4 999 habitants(2007)

### ► Les bâtiments chauffés

L'hôpital comprend 80 lits sur 76 chambres  
Surface totale chauffée : 4.400 m<sup>2</sup>  
Volume total chauffé : 11.000 m<sup>3</sup>

### ► L'approvisionnement

Nature : Plaquettes forestières  
Humidité : 20 %  
Pouvoir calorifique inférieur : 4.100 kWh/t  
Consommation annuelle : 130 tonnes soit 533 MWh  
Volume utile du silo : 60 m<sup>3</sup>  
Autonomie : 15 jours (en plein hiver)  
Nombre de livraisons/an : 14  
Fournisseur : Macagno Pertuis (84)



Photo 1 : Vue intérieure de la chaufferie bois



Photo 2 : Intérieur du silo de stockage

## ► Des économies de fonctionnement

	Chaufferie bois		Solution de référence	
P1	<b>Bois à 21,8€/MWh</b>	11 192 € TTC	Gaz naturel	16 342 € TTC
P2	Entretien	4 573 € TTC	Entretien	3 800 € TTC
	<b>Total annuel</b>	<b>15 765€ TTC</b>		<b>20 142 € TTC</b>

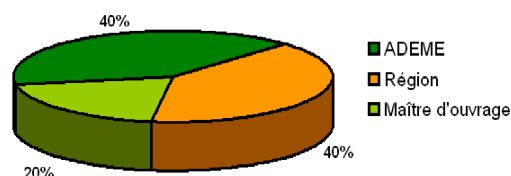
La mise en place de la chaudière bois dans les bâtiments de l'hôpital local d'Oraison permet de réaliser des **économies de fonctionnement de l'ordre de 4 377 € par an**. Le **temps de retour sur investissement estimé** de ce projet est de **20 ans sans subventions** et de **4,1 ans avec subventions**.

## ► L'investissement

La part d'autofinancement d'un montant de 25 800€ HT à la charge du maître d'ouvrage dans le cadre d'une démarche de qualité environnementale globale sur la construction du bâtiment.

Chaudière bois	67 000 € HT	52 %
Génie civil	34 000 € HT	26 %
Divers (appoint)	13 000 € HT	10%
Ingénierie	15 000 € HT	12 %
<b>Investissement global</b>	<b>129 000 € HT</b>	<b>100 %</b>

Répartition du financement de l'opération



## ► Les acteurs de l'opération

**Maître d'ouvrage :** Hôpital local d'Oraison Monsieur TETU - 04 700 Oraison - 04 98 10 43 50  
**Accompagnement :** Communes forestières des Alpes-de-Haute-Provence  
 Quartier des Eyrauds - 04 700 Oraison - 04 92 70 55 00  
**Maître d'œuvre :** BET DERBEZ - Route de St Tropez Quartier Bertaudl - 83 580 Gassin - 04 94 56 11 96  
 BET ADRET 56 rue Clovis Hugues - 05 200 Embrun - 04 92 43 10 29  
**Bureau d'études :** BET ADRET 56 rue Clovis Hugues - 05 200 Embrun - 04 92 43 10 29  
**Chaudière :** KOB - hameau les Verdets - 04 230 Ongles - 04 92 73 10 80  
**Génie civil :** PELLER construction quartier Belle Aureille - 05 000 Gap - 04 92 51 58 58  
**Installateur :** ALPES SANITHERM - Rue justice - 05 000 Gap - 04 92 51 10 58

**Partenaires financiers :** Ademe, Région Provence Alpes Côte d'Azur.

Vous avez un projet de chauffage au bois et souhaitez visiter une installation, retrouvez les coordonnées du relais de votre département sur le site de la Mission Régionale Bois Energie :

<http://www.ofme.org/bois-energie>

